



Taipaleen seurakunta

KIRKKOVALTUUSTO

KOKOUSAIKA 10.5.2022 klo 18.00

KOKOUSPAIKKA Taipalsaaren kirkko, Muukkolantie 1

ASIALUETTELO

ASIA N:O

- | | |
|----|---|
| 16 | Kokouksen avaus |
| 17 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| 18 | Pöytäkirjantarkastajien valinta |
| 19 | Ääntenlaskijoiden valinta |
| 20 | Työjärjestyksen hyväksyminen |
| 21 | Marjukka Ahtiaisen aloite - Kirkkoneuvoston kokoonpano |
| 22 | Seurakunnan jakaminen äänestysalueisiin vuoden 2022 seurakuntavaaleissa |
| 23 | Vaalilautakunnan asettaminen ja puheenjohtajan nimeäminen |
| 24 | Vuokrasopimuksen uusiminen/ Aaltonen |
| 25 | Määräalan ostotarjous/vuokrasopimuksen uusiminen / Immonen Aarno kp |
| 26 | Määräalan ostotarjous/ Soini |
| 27 | Ilmoitus- ja muut asiat |
| 28 | Kokouksen päättäminen ja muutoksenhaku |

Taipalsaari 3.5.2022

HANNA KUIVANEN

Hanna Kuivanen

kirkkovaltuuston puheenjohtaja



KOKOUSAIKA 10.5.2022 klo 18.00 – 18.22
KOKOUSPAIKKA Taipalsaaren kirkko, Muukkolantie 1

LÄSNÄ: Kuivanen Hanna, puheenjohtaja
Karhu Anu, varapuheenjohtaja
Ahtiainen Marjukka, jäsen
Hirvi Jukka, jäsen
Immonen Kari, jäsen
Kempainen Teemu, jäsen
Kilpiä Anni, jäsen
Kirjavainen Tuomo, jäsen
Kurkaa Samuli, jäsen
Kärmeniemi Urho, jäsen
Laurikainen Ritva, jäsen
Mielikäinen Juha, jäsen
Mikkola Elma, jäsen
Paatos Merja, jäsen
Pettinen Kari, jäsen
Pikkarainen Olavi, jäsen
Pusa Merja, jäsen
Rehunen Kirsi, jäsen
Seppäläinen Hanne, jäsen
Tuomi Paula, jäsen
Ässämäki Erja, jäsen

POISSA Karhinen Lea, kirkkoherra
Laine Osmo, jäsen
Saimalahti Maija, jäsen

MUUT LÄSNÄOLIJAT: Koskimäki Risto, vs. kirkkoherra
Kurkaa Raija, talouspäällikkö
Hellström Riika, toimistos sihteeri, sihteeri



KÄSITELTÄVÄT ASIAT:

16 § KOKOUKSEN AVAUS

Kirkkovaltuuston puheenjohtaja Hanna Kuivanen avasi kokouksen klo 18.00. Laulettiin virsi 814:1-3 ja puheenjohtaja piti alkuhartauden.

17 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

KJ 8 § 5: Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.
KL 7 § 4: Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

18 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

PÄÄTÖSEHDOTUS: Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Merja Pusa ja Kirsi Rehunen.

19 § ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA

PÄÄTÖSEHDOTUS: Valitaan kokoukselle kaksi ääntenlaskijaa.

PÄÄTÖS: Ääntenlaskijoiksi valittiin Hanne Seppäläinen ja Paula Tuomi.

20 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

PÄÄTÖSEHDOTUS: Asialuettelo hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.



21 §

MARJUKKA AHTIAISEN ALOITE – KIRKKONEUVOSTON
KOKOONPANO

Valmistelija: kirkkoherra Lea Karhinen, p. 040 521 8980, lea.karhinen@evl.fi

2.5.2022

KN 4/2022, § 52

Marjukka Ahtiainen teki kirkkoneuvoston kokouksessa 21.3.2022 § 45 suullisen aloitteen. ”Seurakuntavaalit ovat tulossa syksyllä. Esitän, että seuraavaan kirkkoneuvoston kokoukseen tuodaan esitys uuteen kirkkoneuvostoon valittavien luottamushenkilöiden määrästä. Ehdotan myös, että jokaisesta kirkkopiiristä valittaisiin tulevaan kirkkoneuvostoon kaksi luottamushenkilöä puheenjohtajan lisäksi.”

Aloitteen mukaan Taipaleen seurakunnan kirkkoneuvostoon kuuluisi 1.1.2023 alkaen valittuina jäseninä varapuheenjohtaja ja viisi muuta jäsentä. Valituilla jäsenillä on henkilökohtainen varajäsen.

Nämä kuusi luottamushenkilöpaikkaa jaettaisiin kolmen eri kirkkopiirin kesken siten, että jokaisesta Taipaleen seurakunnan kirkkopiiristä valitaan kirkkoneuvostoon kaksi edustajaa.

Kirkkoneuvostoon kuuluu virkansa puolesta kirkkoherra puheenjohtajana.

Kirkkoneuvoston koon pienentäminen on perusteltua, koska kooltaan pienemmän neuvoston työskentely on suurikokoisen neuvoston työskentelyä sujuvampaa. Nykyinen neuvosto on valtuustoon kokoon nähden jopa ylisuuri: neuvoston koko on enemmän kuin puolet valtuuston koosta. Tästä syntyy ns. demokratiavaje. Yksimielinen neuvosto pystyy halutessaan kaventamaan valtuuston päätösvaltaa.

Aloite edellyttää kirkkoneuvoston ohjesäännön päivittämistä. Kirkkoneuvoston päivitetty ohjesääntö on esityslistan liitteenä.

Liite 1 Kirkkoneuvoston ohjesääntö

PÄÄTÖSEHDOTUS: Taipaleen seurakunnan kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että:

1. Kirkkoneuvoston 14.10.2021 Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulissa vahvistaman ohjesäännön 1 lukuun 1 § tehdään aloitteessa esitetty muutos kirkkoneuvoston koon pienentämisestä.

2. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se valitsee kirkkoneuvoston kuusi jäsentä siten, että jokaisesta Taipaleen seurakunnan kolmesta kirkkopiiristä valitaan kaksi edustajaa.

Aloitteen käsittelyllä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Käsittely:

Elma Mikkola esitti kirkkoneuvoston uudeksi kokoonpanoksi varapuheenjohtajaa, 7 jäsentä ja puheenjohtajaa.

Elma Mikkola esitti lisäksi, että päätösehdotus 2 jätetään kokonaan pois.

Anni Kilpiä ja Leo Peuha kannattivat Elma Mikkolan esitystä.

Kirkkoherra Lea Karhinen veti alkuperäisen esityksensä pois ja teki muutetun päätösehdotuksen.

MUUTETTU PÄÄTÖSEHDOTUS: Taipaleen seurakunnan kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkoneuvoston 14.10.2021 Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulissa vahvistaman ohjesäännön 1 lukuun 1 § tehdään muutos kirkkoneuvoston koon pienentämisestä siten, että kirkkoneuvostoon kuuluvat kirkkoherra virkansa puolesta puheenjohtajana, varapuheenjohtaja sekä 7 muuta jäsentä. Päätös alistetaan Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.



PÄÄTÖS: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Liite 1 Kirkkoneuvoston ohjesääntö

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkovaltuusto päättää, että kirkkoneuvoston 14.10.2021 Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulissa vahvistaman ohjesäännön 1 lukuun 1 § tehdään muutos kirkkoneuvoston koon pienentämisestä siten että, kirkkoneuvostoon kuuluvat kirkkoherra virkansa puolesta puheenjohtajana, varapuheenjohtaja sekä 7 muuta jäsentä.

Päätös alistetaan Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

22 §

SEURAKUNNAN JAKAMINEN ÄÄNESTYSALUEISIIN VUODEN 2022 SEURAKUNTAVAALEISSA

Valmistelija: kirkkoherra Lea Karhinen, p. 040 521 8980, lea.karhinen@evl.fi

2.5.2022

KN 4/2022, § 53

Seurakuntavaalit pidetään vuonna 2022 marraskuun kolmantena sunnuntaina, eli 20.11.2022. Ennakköäänestys järjestetään tiistaista lauantaihin 8.-12.11.2022. Varsinaisena vaalipäivänä jokaisessa seurakunnassa on yksi tai useampi äänestyspaikka, jonka tulee olla avoinna klo 11–20 välisen ajan. Kiertäviä äänestyspaikkoja ei siis tule järjestää. Jos seurakunnan alue on laaja ja tarvitaan useampi äänestyspaikka varsinaisena vaalipäivänä, tulee seurakunta jakaa äänestysalueisiin.

Mikäli seurakunta ei ole jakautunut äänestysalueisiin, seurakunnassa voi varsinaisena vaalipäivänä olla vain yksi äänestyspaikka.

Jos seurakunta aiotaan jakaa äänestysalueisiin, on tällöin otettava huomioon seuraavaa:

- 1) Vaalilautakunnassa on oltava niin paljon jäseniä ja varajäseniä, että samanaikaisesti eri alueilla toimivat jaostot ovat päätösvaltaisia (läsnä vähintään kolme jäsentä).
- 2) Äänioikeutettujen luettelot on laadittava alueittain.
- 3) Jokaiselle seurakunnan äänioikeutetulle on lähetettävä ilmoituskortti tietoineen muun muassa hänen äänioikeudestaan ja äänestyspaikastaan. Ilmoituskortin lähettää painotalo, mikäli seurakunta käyttää Kirkon viestinnän koordinoimaa valtakunnallista vaalikirjepalvelua.
- 4) Talousarviossa pitää olla määrärahat kohtien 2-3 toteuttamiseksi.

Päätös äänestysalueisiin jakautumisesta on tehtävä ennen kuin vaalilautakunta asetetaan, jotta vaalilautakuntaan osataan valita tarpeellinen määrä jäseniä.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että vuoden 2022 seurakuntavaaleissa Taipaleen seurakunta jaetaan kolmeen äänestysalueeseen, jotka ovat Taipalsaaren, Savitaipaleen ja Lemmin äänestysalueet. Äänestysalueet noudattavat 31.12.2018 lakkautettujen Taipalsaaren, Savitaipaleen ja Lemmin seurakuntien rajoja.

Seurakuntavaalien äänestysalueisiin jakautumisella ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.



PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkovaltuusto päättää, että vuoden 2022 seurakuntavaaleissa Taipaleen seurakunta jaetaan kolmeen äänestysalueeseen, jotka ovat Taipalsaaren, Savitaipaleen ja Lemminkäisten äänestysalueet.
Äänestysalueet noudattavat 31.12.2018 lakkautettujen Taipalsaaren, Savitaipaleen ja Lemminkäisten seurakuntien rajoja.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

23 §

VAALILAUTAKUNNAN ASETTAMINEN JA PUHEENJOHTAJAN NIMEÄMINEN

Valmistelija: kirkkoherra Lea Karhinen, p. 040 521 8980, lea.karhinen@evl.fi

2.5.2022

KN 4/2022, § 54

Vuoden 2022 seurakuntavaalien toimittamisesta huolehtii vaalilautakunta. Vaalilautakunnan asettaa kirkkovaltuusto (KL 23:19). Vaalilautakunta tulee asettaa 31.5.2022 mennessä (KVJ 2:4,1).

Vaalilautakunta vastaa seurakuntavaaleissa seuraavista tehtäväkokonaisuuksista:

- 1) Valmistavat tehtävät vaaleja varten
- 2) Äänioikeutettujen luetteloon liittyvät tehtävät
- 3) Valitsijajyhdistysten perustamisasiakirjat ja ehdokaslistojen laadinta
- 4) Ennakoäänestyksen ja kotiäänestyksen toimittaminen
- 5) Ennakoäänestysasiakirjojen käsittely
- 6) Varsinaisen vaalipäivän äänestyksen toimittaminen
- 7) Ääntenlaskenta ja vaalin tuloksen vahvistaminen
- 8) Vaalien jälkitoimenpiteet

Vaalilautakuntaan kuuluu kirkkolain mukaan puheenjohtaja ja vähintään neljä muuta jäsentä sekä vähintään yhtä monta varajäsentä. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jonka mukaan he tulevat jäsenten sijaan. (KL 23:19) Varajäsenet eivät ole henkilökohtaisia. Koska myös puheenjohtaja on vaalilautakunnan jäsen, tulee varajäseniä olla vähintään viisi.

Vaalilautakuntaan kuuluu kirkkolain mukaan puheenjohtaja ja vähintään neljä muuta jäsentä sekä vähintään yhtä monta varajäsentä. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jonka mukaan he tulevat jäsenten sijaan. (KL

23:19) Varajäsenet eivät ole henkilökohtaisia. Koska seurakunta on jaettu kolmeen (3) äänestysalueeseen, vaalilautakuntaan on valittava niin monta jäsentä, että vaalilautakunta voi jakautua kirkkolain 23 luvun 19 §:n 2 momentissa tarkoitettuihin päätösvaltaisiin jaostoihin eli jokaisessa jaostossa tulee olla vähintään kolme jäsentä. Jaoston tehtävänä on huolehtia äänestyksen käytännön toteuttamisesta äänestysalueella. Jaosto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan keskuudestaan. Jaostoista on muutoin soveltuvin osin voimassa, mitä vaalilautakunnasta säädetään (KVJ 4 §).

Vaalilautakuntaan ja voidaan valita kristillisestä vakaumuksesta tunnettu 18 vuotta täyttänyt seurakunnan konfirmoitu jäsen, joka ei ole vajaavaltainen (KL 23:2,1). Lisäksi luottamustoimeen voidaan valita vain sellainen vaalikelpoinen henkilö, joka on antanut tehtävään suostumuksensa (KL 23:3,1). Vaalikelpoisuusvaatimukset koskevat myös kirkkoherraa. Jos kirkkoherra asuu muualla eikä ole virkaseurakuntansa jäsen, voidaan



hänet kuitenkin esim. kutsua asiantuntijaksi vaalilautakuntaan. Tällöin hänellä on oikeus olla läsnä, mutta ei osallistua päätösten tekemiseen vaalilautakunnassa.

Jäseniä valittaessa on syytä huomioida, että ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisolla tarkoitetaan aviopuolisoa sekä ehdokkaan kanssa avioliitonomaisissa olosuhteissa tai rekisteröidyssä parisuhteessa elävää henkilöä. (KL 23:19,4). Kirkkoherraa koskevat samat esteellisyyssäännökset. Koska ehdokkaat eivät vaalilautakuntaa nimettäessä ole vielä tiedossa, on tästäkin syystä vaalilautakuntaan syytä nimetä riittävä määrä jäseniä ja varajäseniä.

Vaalilautakunnan jäseniä nimettäessä, tulee huomioida, että toimielimessä olisi sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 prosenttia. Myös vaalilautakunnan varajäsenissä tulee olla miehiä ja naisia kumpiakin vähintään 40 prosenttia (KL 23:8).

Kirkkovaltuusto nimeää myös vaalilautakunnan puheenjohtajan. Vaalilautakunta valitsee ensimmäisessä kokouksessaan varapuheenjohtajan. (KVJ 2:4,1). Vaalilautakunta nimeää ensimmäisessä kokouksessaan itselleen sihteerin, jonka ei tarvitse olla vaalilautakunnan jäsen.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto asettaa vaalilautakunnan ja valitsee vaalilautakunnan puheenjohtajan ja vähintään 8 muuta jäsentä sekä vähintään yhtä monta varajäsentä siinä järjestyksessä, jonka mukaan he tulevat jäsenten sijaan.

Seurakuntavaalien vaalilautakunnan valinnalla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkovaltuusto asettaa vaalilautakunnan ja valitsee vaalilautakunnan puheenjohtajan ja vähintään 8 muuta jäsentä sekä vähintään yhtä monta varajäsentä siinä järjestyksessä, jonka mukaan he tulevat jäsenten sijaan.

Käsittely:

Elma Mikkola esitti puheenjohtajaksi Terhi Hulkkosta.

Elma Mikkola esitti varsinaisiksi jäseniksi Marjukka Ahtiaista ja Matti Hölsää.

Anni Kilpiä esitti varsinaisiksi jäseniksi Hanna Kilkkistä, Pirjo Innasta ja Tapio Hölsää.

Juha Mielikäinen esitti varsinaisiksi jäseniksi Kari Kylliäistä, Hannu Hakosta ja Jaana Sinkkoa.

Juha Mielikäinen esitti varajäseniksi Markku Pesaria, Sirkku Heimosta ja Eija Sinkkoa.

Elma Mikkola esitti varajäseniksi Jukka Hirveä, Maija-Liisa Kurosta, Rauno Tarhosta.

Anni Kilpiä esitti varajäseniksi Merja Paatosta, Lea Mäkelää, Urho Kärmeniemeä.

PÄÄTÖS:

Vaalilautakunnan varsinaiset jäsenet:

Marjukka Ahtiainen, Matti Hölsä, Hanna Kilkkinen, Pirjo Innanen, Tapio Hölsä, Kari Kylliäinen, Hannu Hakonen ja Jaana Sinkko.



Varajäsenet:

Markku Pesari, Sirkku Heimonen, Eija Sinkko, Jukka Hirvi, Maija-Liisa Kuronen, Rauno Tarhonen, Merja Paatos, Lea Mäkelä, Urho Kärmeniemi.

Vaalilautakunnan puheenjohtajaksi valittiin Terhi Hulkkonen.

24 §

VUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN/ AALTONEN

Valmistelija: talouspäällikkö Raija Kurkaa, puh. 0400 381 070, raija.kurkaa@evl.fi

2.5.2022

KN 4/2022, § 61

Kesämökkitontin vuokrasopimus Taipaleen seurakunnan omistamasta Vilkola tilan (831-417-6-18) tontista numero 22 päättyy vuoden 2022 lopussa. Vuokralainen Eino Aaltonen anoo vuokrasopimuksen uusimista 30 vuodeksi.

Liite 10 anomus, karttaliite sekä vuokrasopimus

Tontti on kooltaan 2000m² ja se sijaitsee Salastinsaarella Taipalsaarella. 50 vuotinen vuokra oli 312,03 euroa vuonna 2021. Vuosivuokra tulee olemaan 665 euroa ja se sidotaan vuoden 2022 tammikuun indeksiin, joka noudattaa alueen vastaavaa vuokratasoa.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että vuokrasopimus Taipalsaaren kunnassa Salastinsaarella Vilkola tilan (831-417-6-18) tontista numero 22 uusitaan Eino Aaltosen kanssa 30 vuodeksi, vuosivuokra on 665 euroa ja se sidotaan tammikuun 2022 indeksiin.

Päätös alistetaan Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Vuokrasopimuksen uusimisella ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liite 2 anomus, karttaliite sekä vuokrasopimus

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkovaltuusto päättää, että vuokrasopimus Taipalsaaren kunnassa Salastinsaarella Vilkola tilan (831-417-6-18) tontista numero 22 uusitaan Eino Aaltosen kanssa 30 vuodeksi, vuosivuokra on 665 euroa ja se sidotaan tammikuun 2022 indeksiin. Päätös alistetaan Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

25 §

MÄÄRÄALAN OSTOTARJOUS/VUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN /IMMONEN AARNO KP

Valmistelija: talouspäällikkö Raija Kurkaa, puh. 0400 381 070, raija.kurkaa@evl.fi

2.5.2022

KN 4/2022, § 62

Aarno Immosen kuolinpesän osakkaat Anja Immonen, Virve Immonen ja Mirja Könönen ovat jättäneet ostotarjouksen Taipaleen seurakunnan omistamasta Vilkola tilan (831-417-6-18) tontista numero 23, joka on ollut heillä vuokralla 50 vuotta. Tontti sijaitsee Salastinsaarella ja vuokrasopimus on solmittu n. 2000 m²:n alasta.



Ostotarjous on tehty vaihtoehtoisesti joko 2000 m² tai 5132 m² suuruisista aloista. Tontti sijaitsee rantakaava-alueella. Kyseisen tontin koko kaava-aluemerkinnöillä on n. 5000 m².

Koska tontti sijaitsee kaava-alueella, ei tonttia ole mahdollista myydä alle kaavaan merkityn alueen kokoa. Seurakunta käsittelee ostotarjouksen 5135 m²:n hinnasta, joka on 8665 euroa.

Liite 11 ostotarjous, anomus, karttaliite sekä vuokrasopimus

Taipaleen seurakunnan kiinteistöstrategiassa on saaritontit määritelty myytäviksi. Vuonna 2021 teetetyn kiinteistöväylittäjän arvion mukaan, tarjous ei vastaa alueen hintatasoa, joka on n. 5,5 €/m². Seurakunnalle tehty ostotarjous ei vastaa kiinteistöväylittäjän arviota määrälän arvosta.

Aarno Immosen kuolinpesän osakkaat Anja Immonen, Virve Immonen ja Mirja Könönen ovat tehneet ostotarjouksen ehdollisena, että mikäli ostotarjousta ei hyväksytä, he anovat vuokrasopimuksen jatkamista 30 vuodeksi Taipaleen seurakunnan omistamasta Vilkola tilan (831-417-6-18) Salastinsaaren tontista numero 23, joka on ollut heillä vuokralla 50 vuotta.

PÄÄTÖSEHDOTUS 1: Kirkkoneuvosto päättää, ettei se hyväksy Aarno Immosen kuolinpesän jättämää ostotarjousta, koska tehty tarjous ei vastaa alueen hintatasoa.

PÄÄTÖSEHDOTUS 2: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se jatkaa Aarne Immosen kuolinpesän osakkaiden Anja Immonen, Virve Immonen ja Mirja Könönen kanssa vuokrasopimuksen 30 vuodeksi Taipaleen seurakunnan omistamasta Vilkola tilan (831-417-6-18) Salastinsaaren tontista numero 23 alkaen 1.7.2022 alkaen. Vuosivuokra on 665 euroa ja se sidotaan tammikuun 2022 indeksiin. Päätös alistetaan Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotukset 1 ja 2 hyväksyttiin.

Liite 3 anomus, karttaliite sekä vuokrasopimus

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkovaltuusto päättää, että se jatkaa Aarne Immosen kuolinpesän osakkaiden Anja Immonen, Virve Immonen ja Mirja Könönen kanssa vuokrasopimuksen 30 vuodeksi Taipaleen seurakunnan omistamasta Vilkola tilan (831-417-6-18) Salastinsaaren tontista numero 23 alkaen 1.7.2022 alkaen. Vuosivuokra on 665 euroa ja se sidotaan tammikuun 2022 indeksiin.

Päätös alistetaan Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

26 §

MÄÄRÄALAN OSTOTARJOUS/ SOINI

Valmistelija: talouspäällikkö Raija Kurkaa, puh. 0400 381 070, raija.kurkaa@evl.fi

KN 3/2022,
21.3.2022, § 40

Markus Soini on jättänyt ostotarjouksen Taipalsaaren Teivonsaareissa sijaitsevasta n. 2000 m²:n kesämökkitontista numero 93. Tontti on ollut Soinilla vuokralla jo usean vuoden ajan ja nykyinen vuokrasopimus on voimassa vuoteen 2042. Teivonsaari kuuluu Taipaleen tilaan (831-445-1-56). Vuokralainen on teettänyt kiinteistöväylittäjällä arvion tontin käyvästä arvosta. Arvion mukaan tonttimaan hinta on n. 6 euroa/m².



Taipaleen seurakunnan kiinteistöstrategiassa on saaritontit määritelty myytäviksi. Vuonna 2021 teetetyin kiinteistöväylittäjän arvion mukaan, tarjous vastaa alueen hintatasoa.

Liitteet ostotarjous ja vuokralaisen teettämä hinta-arvio, kartta

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Taipaleen seurakunta hyväksyy Markus Soinin tarjouksen Taipale-tilan (831-445-1-56) Teivon saarella sijaitsevasta n. 2000 m² määräalasta hintaan 12 000 euroa. Ostaja vastaa lohkomiskuluista.

Ostotarjouksen hyväksymisellä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KN 4/2022,
2.5.2022, § 63

Määräalan ostotarjousta on tarkennettu, koska tontti sijaitsee kaava-alueella, jonka mukaisesti tonttien koko tulee olla minimissään 3000 m².

Taluspäällikkö on käynyt neuvotteluja ostotarjouksen tehneen Soinin kanssa, ja hän on jättänyt aiempaan tarjoukseen tarkistuksen.

Markus Soini on jättänyt tarkennetun ostotarjouksen Taipalsaaren Teivonsaarella sijaitsevasta n. 3000 m²:n kesämökkitontista numero 93. Tontti sijaitsee Taipaleen tilalla (831-445-1-56).

Ostotarjous koskee tontti numeroa 93 kooltaan 3000 m² hintaan 18 000 euroa.

Liitteenä 12 tarkistettu ostotarjous, aiempi ostotarjous, hinta-arvio ja karttaliite

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Taipaleen seurakunta hyväksyy Markus Soinin tarjouksen Taipale-tilan (831-445-1-56) Teivonsaarella sijaitsevasta n. 3000 m² määräalasta hintaan 18 000 euroa. Ostaja vastaa lohkomiskuluista.

Päätös alistetaan Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liite 4 tarkistettu ostotarjous, aiempi ostotarjous, hinta-arvio ja karttaliite

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kirkkovaltuusto päättää, että Taipaleen seurakunta hyväksyy Markus Soinin tarjouksen Taipale-tilan (831-445-1-56) Teivonsaarella sijaitsevasta n. 3000 m² määräalasta hintaan 18 000 euroa. Ostaja vastaa lohkomiskuluista.

Päätös alistetaan Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

PÄÄTÖS: Päätösehdotus hyväksyttiin.

27 §

ILMOITUS- JA MUUT ASIAT

- Tiedoksi: Suositus kirkollisveroprosentin alentamisesta, Kirkkohallituksen yleiskirje 16/2022, **liite 5**



28 §

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA MUUTOKSENHAKU

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.22. Muutoksenhakuohjeet liitettiin pöytäkirjaan, liite 6. Laulettiin virrestä 814:4-5 kokouksen päätteeksi.

ALLEKIRJOITUKSET

Taipalsaarella 10 / 5 2022

HANNA KUIVANEN
Hanna Kuivanen
puheenjohtaja

RIIKA HELLSTRÖM
Riika Hellström
sihteeri

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tämä kirkkovaltuuston pöytäkirja 2/2022 on kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukainen.

Taipalsaarella 10 / 5 2022

MERJA PUSA
Merja Pusa
pöytäkirjantarkastaja

KIRSI REHUNEN
Kirsi Rehunen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Taipaleen seurakunnan kirkkoherranvirastossa ajalla 11.5. - 10.6.2022 viraston aukioloaikoina sekä seurakunnan nettisivuilla.

Taipalsaarella 10 / 5 2022

HANNA KUIVANEN
Hanna Kuivanen
kirkkovaltuuston puheenjohtaja



VALITUSOSOITUS

1 MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (1054/1993) 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: **16, 17, 18, 19, 20, 27, 28**

Erikseen säädetty muutoksenhakukiellot

1. Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan valittamalla ei saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.
2. Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a §:n 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Kansalliset kynnysarvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:
 - 60.000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);
 - 150.000 € (rakennusurakat);
 - 400 000 € (hankintalain liitteen E 1-4 kohdassa tarkoitetut sosiaali- ja terveystyöpalvelut);
 - 300.000 € (hankintalain liitteen E 5-15 kohdassa tarkoitetut muut erityiset palvelut) ja
 - 500.000 € (käyttöoikeussopimukset).
3. Muun lainsäädännön mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:

2 HANKINTAOIKAISU

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (hankintalaki 132–135 §). Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.



Hankintayksikkö:

Taipaleen seurakunnan kirkkovaltuusto

Käyntiosoite: Nikkarintie 2, 54800 Savitaipale

Postiosoite: Nikkarintie 2, 54800 Savitaipale

Sähköposti: kirkkoneuvosto.taipale@evl.fi

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

3 VALITUSOSOITUS

VALITUSVIRANOMAINEN JA VALITUSAIKA

3 a Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:

- **Itä-Suomen hallinto-oikeus**

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Pöytäkirjantarkastajat



Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät: **22, 23**

Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:

Valitusaika on **30 päivää** päätöksen tiedoksisaannista.

Kirkollisvalitus alistusasiassa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen ja yhteystiedot:

- **Mikkelin hiippakunnan tuomiokapituli**, pöytäkirjan pykälät: **21, 24, 25**

Käyntiosoite: Kirkkokatu 10, 50100 Mikkelä

Postiosoite: PL 122, 50101 Mikkelä

Sähköposti: mikkeli.tuomiokapituli@evl.fi

- **Kirkkohallitus**, pöytäkirjan pykälät: **26**

Postiosoite: **PL 210, 00131 Helsinki**

Käyntiosoite: **Eteläranta 8, 00131 Helsinki**

Telekopio: **09 1802 350**

Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Muutoksenhakuajan laskeminen

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana ajankohtana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.



3 b Valitus markkinaoikeuteen

Valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankinta-ohjeissa koskevassa kohdassa.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua, 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla tai 3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitettun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon.



Markkinaoikeuden yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: **Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI**

Käyntiosoite: **Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki**

Telekopio: **029 56 43314**

Sähköpostiosoite: **markkinaoikeus@oikeus.fi**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

4 VALITUKSEN SISÄLTÖ JA LIITTEET SEKÄ VALITUKSEN TOIMITTAMINEN JA OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä valitusviranomaiselle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei valitusviranomainen toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä tarkoitetuissa tilanteissa.



Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 270 € ja markkinaoikeudessa 2 120 €. Käsitelymaksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4 240 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa ja 6 350 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa. Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 €.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.